

2021年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金明细分配方案（公租房保障和城市棚户区改造资金）

序号	城市	新开工棚户区改造						新建公共租赁住房						发放租赁补贴						总补助金额
		建设计划 (套)	财力测算 系数	权重 系数	调整后参 与分配任 务数	分配 比重	补助金额 (万元)	建设计划 (套)	财力测算 系数	权重 系数	调整后参 与分配任 务数	分配 比重	补助金额 (万元)	发放计划 (户)	财力测算 系数	权重 系数	调整后参 与分配任 务数	分配 比重	补助金额 (万元)	
1	广州市	3188	0.4	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.4	0.8	0	0.00%	0.00	15000	0.55	0.2	1650	35.84%	1149.20	1149.20
2	珠海市	1500	0.4	0.8	480	10.43%	334.31	0	0.4	0.8	0	0.00%	0.00	800	0.55	0.2	88	1.91%	61.39	395.60
3	汕头市 (不含以下市 县)	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	2450	0.5	0.2	245	5.32%	170.64	170.64
4	佛山市 (不含以下市 县)	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.45	0.2	0	0.00%	0.00	0.00
5	肇庆市 (不含以下市 县)	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	11754	0.55	0.2	1392.94	28.09%	900.50	900.50
6	河源市 (不含以下市 县)	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	100	0.55	0.8	44	0.96%	30.64	100	0.4	0.2	8	0.17%	5.57	36.21
7	梅州市 (不含以下市 县)	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	1	0.4	0.2	0.08	0.00%	0.06	0.06
8	惠州市 (不含以下市 县)	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.45	0.2	0	0.00%	0.00	0.00
9	汕尾市 (不含以下市 县)	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.4	0.2	0	0.00%	0.00	0.00
10	东莞市	0	0.4	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.4	0.8	0	0.00%	0.00	500	0.55	0.2	55	1.19%	38.31	38.31
11	中山市	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	200	0.5	0.2	20	0.43%	13.93	13.93
12	江门市 (不含以下市 县)	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	130	0.5	0.2	13	0.28%	9.05	9.05
13	阳江市 (不含以下市 县)	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	800	0.45	0.2	72	1.56%	50.15	50.15
14	湛江市 (不含以下市 县)	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	30	0.5	0.2	3	0.07%	2.09	2.09
15	茂名市 (不含以下市 县)	96	0.45	0.8	34.56	0.75%	24.07	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	1426	0.5	0.2	142.6	3.10%	99.32	123.39
	高州市	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.4	0.2	0	0.00%	0.00	0.00

序号	城市	新开工棚户区改造						新建公共租赁住房						发放租赁补贴						总补助金额	
		建设计划 (套)	财力调 整系数	权重 系数	调整后参 与分配任 务数	分配 比重	补助金额 (万元)	建设计划 (套)	财力调 整系数	权重 系数	调整后参 与分配任 务数	分配 比重	补助金额 (万元)	发放计划 (户)	财力调 整系数	权重 系数	调整后参 与分配任 务数	分配 比重	补助金额 (万元)		
16	肇庆市 (不含以下市 县)	化州市	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	25	0.4	0.2	2	0.04%	1.39	4.95
		封开县	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	79	0.45	0.2	7.11	0.15%	4.95	
		怀集县	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	25	0.4	0.2	2	0.04%	0.00	0.00
		德庆县	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	60	0.4	0.2	4.8	0.10%	3.34	
		广宁县	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	270	0.4	0.2	21.6	0.47%	15.04	15.04
		清远市 (不含以下市 县)	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.45	0.8	0	0.00%	0.00	780	0.5	0.2	78	1.69%	54.32	
		英德市	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	200	0.4	0.2	16	0.35%	11.14	11.14
		连山壮族瑶族自治县	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	130	0.45	0.2	11.7	0.25%	8.15	
		连南瑶族自治县	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	30	0.4	0.2	2.4	0.05%	1.67	1.67
		潮州市 (不含以下市 县)	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	50	0.45	0.2	4.5	0.10%	3.13	
		饶平县	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	34	0.4	0.2	2.72	0.06%	1.89	1.89
		揭阳市 (不含以下市 县)	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.45	0.2	0	0.00%	0.00	
		普宁市	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.4	0.2	0	0.00%	0.00	0.00
		揭西县	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.4	0.2	0	0.00%	0.00	
		惠来县	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.4	0.2	0	0.00%	0.00	0.00
		云浮市 (不含以下市 县)	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	43	0.45	0.2	3.87	0.08%	2.70	
		罗定市	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.55	0.8	0	0.00%	0.00	80	0.4	0.2	6.4	0.14%	4.46	4.46
		新兴县	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.5	0.8	0	0.00%	0.00	0	0.45	0.2	0	0.00%	0.00	
	合计	5384	-	-	514.56	11.18%	358.38	330	-	-	145.2	3.15%	101.12	37235	-	-	3943.44	85.67%	2746.50	3206.00	

备注：  
1. 省住房城乡建设厅已会同省发改委、财政厅、林业局、农垦总局等联合转发《住房和城乡规划建设部办公厅等关于申报2021年城镇棚户区改造公租房保障计划任务的通知》（建办保〔2020〕52号），组织部署区县摸底，目前此分配方案内任务计划数据为预估值。  
2. 据了解，广州市棚改新开工3788套（大坦沙岛更新改造项目AL0201024地块2016套、小坪村城中村改造项目一起安置区（复建安置房）1772套）都是社会投资建设项目，不需要申请财政资金。  
3. 由于四舍五入的影响，分配金额为9205.98万元，故在广州出租补贴资金处理增加0.02万元，使得总分配补助资金为3206万元。

### 提前下达2021年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金（城镇老旧小区改造）调整分配方案

序号	城市	涉及户数 (户)	涉及楼栋数 (栋)	涉及建筑面积 (万平方米)	涉及小区数 (个)	财政补助系数	分配比重	分配金额(万元)
1	广州市	30628	602	392.00	20	5	7.31%	4,437.34
2	珠海市	662	33	5.72	3	7	0.22%	132.86
3	汕头市	212	9	4.43	1	10	0.15%	92.18
4	佛山市	24199	1042	225.60	129	6	7.14%	4,333.46
5	韶关市(不含省直管县)	9741	541	80.12	66	10	4.87%	2,956.07
6	南雄市	663	35	7.28	3	10	0.35%	210.05
7	仁化县	175	13	1.91	5	10	0.15%	92.86
8	翁源县	224	29	2.52	2	10	0.15%	88.65
9	乳源县	345	25	2.66	6	10	0.22%	136.44
10	河源市(不含省直管县)	4147	176	38.15	40	10	2.28%	1,381.87
11	连平县	2206	86	19.11	2	10	0.91%	553.30
12	梅州市(不含省直管县)	3028	167	31.47	20	10	1.64%	994.54
13	兴宁市	2655	164	28.60	7	10	1.32%	803.78
14	大埔县	374	31	5.44	5	10	0.28%	168.53
15	丰顺县	863	45	8.73	10	10	0.52%	315.65
16	五华县	1090	95	9.26	10	10	0.62%	373.78
17	惠州市(不含省直管县)	26661	1301	241.23	156	8	10.63%	6,449.19
18	博罗县	2527	93	25.28	6	10	1.16%	704.11
19	汕尾市(不含省直管县)	3941	218	42.43	15	10	2.01%	1,219.20
20	海丰县	880	44	11.00	1	10	0.44%	268.70
21	陆丰市	402	13	4.73	1	10	0.20%	120.13
22	东莞市	2191	86	20.94	6	6	0.60%	364.72
23	中山市	3650	171	32.85	3	8	1.24%	753.84
24	江门市	28220	1547	222.80	37	9	10.58%	6,419.02
25	阳江市	283	11	1.64	3	10	0.14%	84.33
26	湛江市	19623	1733	198.35	101	10	10.64%	6,446.29
27	茂名市	8833	458	79.00	4	10	3.74%	2,268.68
28	肇庆市(不含省直管县)	3718	117	58.14	6	10	2.08%	1,259.07
29	广宁县	232	39	3.33	2	10	0.17%	104.52
30	德庆县	512	28	5.80	5	10	0.31%	187.58
31	封开县	190	6	1.14	3	10	0.11%	64.70
32	清远市(不含省直管县)	33179	3352	353.11	30	10	16.74%	10,154.98
33	连山县	853	90	10.65	15	10	0.66%	402.87
34	连南县	175	24	1.91	2	10	0.12%	72.92
35	潮州市(不含省直管县)	2395	109	26.33	28	10	1.48%	895.94
36	饶平县	240	15	2.69	3	10	0.16%	94.10
37	揭阳市	9023	189	68.20	43	10	3.88%	2,354.83
38	云浮市(不含省直管县)	10894	515	63.00	14	10	4.00%	2,427.56
39	新兴县	1872	110	15.10	3	10	0.80%	485.36
合计		241706	13362	2352.64	816	369	100.02%	60,674.00

2021年部分中央城镇保障性安居工程补助资金明细分配方案（住房租赁市场）

序号	城市	分配 比重	补助金额 (万元)
1	广州市	100.00%	80000.00
	合计	100.00%	80000.00